



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2024

№ 299

О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 15.02.2016 № 126 «Об утверждении административного регламента № АР-323-20-Т муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (ред. от 02.02.2023)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 15.02.2016 № 126 «Об утверждении административного регламента № АР-323-20-Т муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (ред. от 02.02.2023) следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике» заменить словами «первого заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону Овчинникова Ю.В.».

1.2. В приложении:

- 1.2.1. В разделе 1:
 - 1.2.1.1. В пункте 1.3:
 - 1.2.1.1.1. В абзаце третьем после слова «физические» дополнить словом «лица».
 - 1.2.1.1.2. В абзаце четвертом после слова «физические» дополнить словом «лица».
 - 1.2.1.2. В пункте 1.5:
 - 1.2.1.2.1. В абзаце втором после слова «регламента» дополнить словами «муниципальной услуги».
 - 1.2.1.2.2. В абзаце третьем после слова «регламента» дополнить словами «муниципальной услуги».
- 1.2.2. В разделе 2:
 - 1.2.2.1. В абзаце третьем пункта 2.4 слова «30 дней» заменить словами «20 дней».
 - 1.2.2.2. В пункте 2.6:
 - 1.2.2.2.1. В абзаце втором:
 - 1.2.2.2.1.1. Слова «верности подписи» заменить словами «подлинности подписи».
 - 1.2.2.2.1.2. Слова «свидетельствование нотариальное» исключить.
 - 1.2.2.2.2. В абзаце шестом слова «(при наличии технической возможности)» исключить.
 - 1.2.2.3. Абзац второй пункта 2.8 изложить в следующей редакции:
«Оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, законодательством не предусмотрено.».
 - 1.2.2.4. Пункт 2.9.3 дополнить подпунктом 4) следующего содержания:
«4) площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, превышает площадь такого земельного участка, указанную в схеме расположения земельного участка или проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок был образован, более чем на десять процентов.».
 - 1.2.2.5. В пункте 2.16.1:
 - 1.2.2.5.1. В абзаце четвертом после слов «Администрации города» дополнить словами «Ростова-на-Дону».
 - 1.2.2.5.2. В абзаце седьмом слова «(при наличии технической возможности)» исключить.
 - 1.2.2.6. В абзаце первом пункта 2.17.3 после слова «заявителя» дополнить словами «(представителя заявителя)».
 - 1.2.2.7. В абзаце первом пункта 2.17.4 после слов «по выбору» дополнить словом «представителя».
 - 1.2.2.8. В пункте 2.17.9:
 - 1.2.2.8.1. Слово «заявлений» заменить словами «заявления (уведомления о постановке на кадастровый учет)».

1.2.2.8.2. После слова «заявлению» дополнить словами «(уведомлению о постановке на кадастровый учет)».

1.2.3. В разделе 3:

1.2.3.1. В пункте 3.1:

1.2.3.1.1. В абзаце третьем подпункта 1) цифры «2.6.1.1-2.6.1.7» заменить цифрами «2.6.1.1, 2.6.1.3-2.6.1.6».

1.2.3.1.2. В абзаце втором подпункта 2) после слов «кадастровый учет» дополнить словами «и пакета документов».

1.2.3.2. В пункте 3.2.3.2:

1.2.3.2.1. В абзаце втором слова «Доведение исполнения услуги до ответственного исполнителя администрации района города Ростова-на-Дону осуществляется в порядке общего делопроизводства.» исключить.

1.2.3.2.2. Дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:
«Доведение исполнения муниципальной услуги до ответственного специалиста администрации района города Ростова-на-Дону осуществляется в порядке общего делопроизводства.».

1.2.3.3. В пункте 3.2.4.2:

1.2.3.3.1. В абзаце втором слова «Доведение исполнения услуги до ответственного специалиста администрации района города Ростова-на-Дону осуществляется в порядке общего делопроизводства.» исключить.

1.2.3.3.2. Дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:
«Доведение исполнения муниципальной услуги до ответственного специалиста администрации района города Ростова-на-Дону осуществляется в порядке общего делопроизводства.».

1.2.3.4. В пункте 3.3:

1.2.3.4.1. В абзаце первом цифры «2.6.1.1-2.6.1.7» заменить цифрами «2.6.1.1, 2.6.1.3-2.6.1.6».

1.2.3.4.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«В случае если заявление о перераспределении земельных участков, не соответствует положениям пункта 2.6.1.1 раздела 2 административного регламента, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, представляемые в соответствии с пунктами 2.6.1.3-2.6.1.6 раздела 2 административного регламента, ДИЗО, администрация района города Ростова-на-Дону в течение десяти дней со дня поступления заявления обеспечивают подготовку письма о возврате заявления и представленного заявителем (представителем заявителя) пакета документов, согласование и подписание, уполномоченными на согласование и подписание такого документа должностными лицами ДИЗО, администрации района города Ростова-на-Дону, а также регистрацию такого письма в порядке общего делопроизводства и его направление в адрес заявителя (представителя заявителя). В письме должны быть указаны причины возврата заявления о перераспределении земельных участков и пакета документов.».

1.2.3.4.3. Абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Способом фиксации результата административной процедуры является регистрация письма о возврате заявления и представленного заявителем (представителем заявителя) пакета документов заявителю (представителю заявителя).».

1.2.3.5. В абзаце тринадцатом пункта 3.4 слова «и сведений» заменить словами «и информации».

1.2.3.6. В абзаце втором пункта 3.5 слова «получение сведений» заменить словами «получение всех документов и информации».

1.2.3.7. В абзаце втором пункта 3.5.1 после слов «с пунктом 3.3» дополнить словами «раздела 3».

1.2.3.8. В абзаце третьем пункта 3.5.2 после слов «с пунктом 3.3» дополнить словами «раздела 3».

1.2.3.9. В пункте 3.5.3:

1.2.3.9.1. В абзаце первом после слов «схемы расположения земельного участка» дополнить словами «, либо проекта соглашения о перераспределении земельных участков,».

1.2.3.9.2. В абзаце втором после слов «схемы расположения земельного участка» дополнить словами «, либо проект соглашения о перераспределении земельных участков,».

1.2.3.10. В пункте 3.5.4:

1.2.3.10.1. После слова «направленные» дополнить словом «(выданные)».

1.2.3.10.2. После слова «заявителем» дополнить словами «(представителем заявителя)».

1.2.3.11. В абзаце четвертом пункта 3.6.1 слова «действовать от имени» заменить словом «представителя».

1.2.3.12. Абзацы четвертый, пятый пункта 3.7 признать утратившими силу.

1.2.3.13. В пункте 3.8.3.2:

1.2.3.13.1. В абзаце втором слова «Доведение исполнения муниципальной услуги до специалиста администрации района города Ростова-на-Дону, ответственного за предоставление муниципальной услуги осуществляется в порядке общего делопроизводства.» исключить.

1.2.3.13.2. Дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«Доведение исполнения муниципальной услуги до ответственного специалиста администрации района города Ростова-на-Дону осуществляется в порядке общего делопроизводства.».

1.2.3.14. В пункте 3.8.4.2:

1.2.3.14.1. В абзаце втором слова «Доведение исполнения муниципальной услуги до ответственного специалиста администрации района города Ростова-на-Дону осуществляется в порядке общего делопроизводства.» исключить.

1.2.3.14.2. Дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«Доведение исполнения муниципальной услуги до ответственного специалиста администрации района города Ростова-на-Дону осуществляется в порядке общего делопроизводства.».

1.2.3.15. В абзаце двенадцатом пункта 3.8.6 слово «заявления» заменить словами «уведомления о постановке на кадастровый учет».

1.2.3.16. В абзаце восьмом пункта 3.9 слова «в ПФР» заменить словами «в органы опеки и попечительства».

1.2.3.17. В пункте 3.10:

1.2.3.17.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Основанием для начала административной процедуры является получения всех документов и информации, необходимых для подготовки проекта соглашения о перераспределении земельных участков либо решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.».

1.2.3.17.2. Абзац четвертый признать утратившим силу.

1.2.3.17.3. В абзаце одиннадцатом слова «либо регистрация в порядке общего делопроизводства решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков» заменить словами «и регистрация в порядке общего делопроизводства».

1.2.3.17.4. В абзаце двенадцатом слова «двадцать девять дней» заменить словами «19 дней».

1.2.3.18. В абзаце четвертом пункта 3.11.1 слова «действовать от имени» заменить словом «представителя».

1.2.3.19. В подпункте 2) пункта 3.13:

1.2.3.19.1. Слова «тридцать дней» заменить словами «двадцать дней».

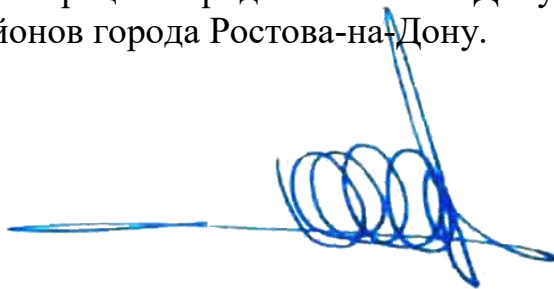
1.2.2.19.2. После слова «уведомления» дополнить словами «о постановке на кадастровый учет».

1.2.4. В абзаце четвертом пункта 5.2 раздела 5 слова «заместителю главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике» заменить словами «первому заместителю главы Администрации города Ростова-на-Дону».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Ростов официальный».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону Овчинникова Ю.В. и глав администраций районов города Ростова-на-Дону.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Постановление вносит
Департамент имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону